

REGULAMIN

FUNKCJONOWANIA PARKINGU NIESTRZEŻONEGO

NA TERENIE OPOLSKIEGO CENTRUM LOGISTYCZNEGO SP. Z O.O. W OPOLU PRZY ULICY GŁOGOWSKIEJ 39-47

Poprzez wjazd na teren Parkingu przy ul. Głogowskiej 39-47 w Opolu, Najemca miejsca parkingowego zwany dalej „Kierowcą” zawiera z firmą OCL Sp. z o.o. Umowę najmu miejsca parkingowego (dalej: Umowa) na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie.

Podstawę Regulaminu stanowi Ustawa z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012 r. poz. 1137 z późn. zm.).

§ 1

PRZEPISY OGÓLNE

1. Regulamin obowiązuje od dnia 07.11.2016 roku. Zmiany wprowadzono w dniu 15.10.2022 roku.
2. Umowa najmu miejsca parkingowego zostaje zawarta w chwili wjazdu na teren parkingu a kończy się wraz z wyjazdem. Dowodem zawarcia umowy jest bilet parkingowy lub karta abonamentowa.
3. Opłata parkingowa za każde zajęte miejsce parkingowe jest ustalana w oparciu o aktualnie obowiązujący „Cennik opłat za parkowanie”, który stanowi integralną część Regulaminu.
4. W razie zagubienia lub zniszczenia biletu parkingowego uznaje się, że parkowanie rozpoczęło o godz. 8:00 dnia w którym przeprowadzano pierwszą kontrolę i stwierdzono brak ważnego biletu parkingowego.
5. Stawką zerową za parkowanie na parkingu w przypadku uzasadnionych działań interwencyjnych objęci są: transport sanitarny, Karetki Pogotowia, radiowozy Policijne, Służby Więziennej, Żandarmerii i Straży Miejskiej, pojazdy Straży Pożarnej.
6. Opłatę za parkowanie wnosi się w ciągu 10 min od wjazdu na teren parkingu w biurze Zarządcy w budynku biurowym przy ul. Głogowskiej 41 (wejście nr 2), a poza godzinami pracy biura w biurze ochrony obiektu tuż przy wjeździe na teren OCL. W przypadku kart abonamentowych opłaty wnoszone są przelewem na podstawie wystawionej faktury na wskazane na niej konto bankowe.
7. Parkowanie pojazdu na podstawie jednorazowej karty parkingowej możliwe jest tylko w wyznaczonych przez obsługę numerowanych miejscach parkingowych.
8. OCL Sp. z o.o. uznaje osobę przedkładającą kartę parkingową za upoważnioną do korzystania z pojazdu pozostawianego na parkingu.
9. Pojazd może być zabrany z parkingu tylko po dokonaniu opłaty za parkowanie (nie dotyczy posiadaczy karty abonamentowej).
10. W przypadku utraty karty parkingowej abonamentowej opłata za wydanie duplikatu karty, po wcześniejszym potwierdzeniu uprawnień do korzystania z abonamentu, wynosi PLN 50,00 (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100).
11. Obowiązek zgłoszenia się do biura Zarządcy w celu uiszczenia opłaty spoczywa na Kierowcy.
12. Obsługę parkingu stanowią wyłącznie osoby z widocznym identyfikatorem spółki Opolskie Centrum Logistyczne Sp. z o.o.

§ 2

WARUNKI KORZYSTANIA Z PARKINGU, KONTROLA PARKINGOWA I OPŁATY DODATKOWE

1. Kontrolę w zakresie zgodności parkowania pojazdów z niniejszym Regulaminem prowadzą osoby stanowiące służbę kontrolną OCL Sp. z o.o.
2. Na terenie parkingu obowiązują przepisy Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym Dz.U. z 2012 r. poz. 1137 z późn. zm..

3. Kierowca zobowiązany jest do respektowania znaków drogowych (pionowych, poziomych) i innych oznaczeń znajdujących się na terenie OCL Sp. z o.o. jak i pozostałych warunków korzystania oraz do wykonywania instrukcji osób stanowiących służbę kontrolną OCL Sp. z o.o..
4. Kierowca zobowiązany jest do parkowania pojazdu wyłącznie na wyznaczonych miejscach postojowych oznaczonych indywidualnym numerem i dodatkowo logiem firmy.
5. OCL Sp. z o.o. jest uprawniony do blokowania wyjazdu pojazdów Kierowców naruszających niniejszy Regulamin (art. 69 oraz art. 384 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny Dz.U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.).
6. Kierowca, którego pojazd ma zablokowany wyjazd z miejsca parkingowego, zobowiązany jest skontaktować się z firmą OCL Sp. z o.o. w celu uiszczenia opłaty w wysokości PLN 500,00 (słownie: pięćset złotych 00/100) za parkowanie niezgodne z Regulaminem. Kierowca wyraża zgodę na pozostawienie blokady wyjazdu aż do czasu uiszczenia opłaty.
7. OCL Sp. z o.o. jest upoważniona do żądania natychmiastowego opuszczenia terenu parkingu przez Kierowców wraz z pojazdem stwarzających zagrożenie na parkingu.
8. Kierowca zobowiązany jest do opuszczenia parkingu po zakończeniu okresu, na jaki wykupił kartę parkingową.
9. W razie wyjazdu z parkingu bez uiszczenia opłaty parkingowej OCL Sp. z o.o. uprawniona jest do naliczenia opłaty dodatkowej, stanowiącej karę umowną w wysokości PLN 500,00 (słownie: pięćset złotych 00/100) za najem miejsca parkingowego. OCL Sp. z o.o. uprawniona jest również do obciążenia Kierowcy kosztami uzyskania danych właściciela pojazdu z Centralnej Ewidencji Pojazdów i Kierowców. Koszty postępowania egzekucyjnego i windykacji obciążają Właściciela pojazdu.
10. Opłata dodatkowa dla Kierowcy w wysokości 100,00 PLN (słownie: sto złotych 00/100) zostanie naliczona również w razie nieprzestrzegania postanowień zawartych w § 2 pkt 3 i 4 oraz § 6 niniejszej Umowy.

§ 3

ODPOWIEDZIALNOŚĆ KIEROWCY

1. Kierowca odpowiada za wszystkie szkody spowodowane przez niego samego, jego pracowników, zleceniobiorców lub osoby mu towarzyszące, wyrządzone OCL Sp. z o.o. oraz osobom trzecim.
2. Kierowca ponosi odpowiedzialność za zanieczyszczenie oraz zniszczenie parkingu i jego wyposażenia. W przypadku zaistnienia takich okoliczności Kierowca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania firmy OCL Sp. z o.o. o w/w zdarzeniu nie później niż przed opuszczeniem parkingu.

§ 4

ZASADY DOTYCZĄCE NAJEMCÓW POSIADAJĄCYCH ABONAMENTY PARKINGOWE

1. Kierowców posiadających abonament na parkowanie pojazdu obowiązują zasady ogólne wskazane powyżej, a także zasady niniejszego działu.
2. Kierowca kupując abonament zawiera umowę z chwilą obioru karty abonamentowej.
3. Posiadacz karty abonamentowej zobowiązany jest do pozostawienia jej za przednią szybą pojazdu, w widocznym miejscu, podczas każdorazowego korzystania z Parkingu. Brak pozostawienia karty abonamentowej w w/w miejscu jest równoznaczny z obowiązkiem zapłaty za korzystanie z Parkingu na zasadach ogólnych.
4. Jedna karta abonamentowa uprawnia w danym momencie do postoju tylko jednego pojazdu, na który została zawarta umowa najmu.
5. Karta abonamentowa podlega zwrotowi z chwilą rozwiązania umowy abonamentowej.
6. Po przekroczeniu terminu, w którym obowiązuje abonament, należność z tytułu postoju zostaje automatycznie naliczana zgodnie z obowiązującym "Cennikiem opłat za parkowanie".
7. W ramach abonamentu 30-dniowego Kierowca może pozostawić pojazd na terenie parkingu przez cały okres obowiązywania abonamentu.

8. W przypadku nieprzestrzegania niniejszego regulaminu przez Kierowców posiadających karty abonamentowe, OCL Sp. z o.o. ma prawo zablokować kartę Kierowcy. Odblokowanie karty wiąże się z dodatkową opłatą w wysokości 100,00 PLN (słownie: stu złotych 00/100) ponoszoną przez Kierowcę.

§ 5

ODPOWIEDZIALNOŚĆ OCL SP. Z O.O.

1. W przypadku, gdy Kierowca z danego miejsca parkingowego przed opuszczeniem go powiadomi firmę OCL Sp. z o.o. o zaistnieniu szkody powstałej na parkingu, OCL Sp. z o.o. odpowiada tylko za szkody zawinione przez jej pracowników, jakie miały miejsce w trakcie parkowania na terenie parkingu.
2. OCL Sp. z o.o. nie odpowiada za szkody spowodowane przez innych Kierowców, bądź osoby trzecie.
3. OCL Sp. z o.o. nie odpowiada za rzeczy pozostawione wewnątrz pojazdu.
4. Reklamacje dotyczące świadczonych usług w zakresie powyższego Regulaminu należy składać w formie pisemnej na adres: OCL Sp. z o.o., 45-315 Opole, ul. Głogowska 41 lub mailowo biuro@ocl.com.pl.

§ 6

PRZEPISY BEZPIECZEŃSTWA

1. Na terenie parkingu obowiązuje ograniczenie prędkości do 15 km/h.
2. Na terenie parkingu bezwzględnie zabronione jest:
 - a) Palenie i używanie otwartego ognia.
 - b) Magazynowanie paliw, substancji łatwopalnych i pustych pojemników po paliwie.
 - c) Tankowanie.
 - d) Nieuzasadnione pozostawienie pojazdu z pracującym silnikiem.
 - e) Parkowanie pojazdów z nieszczelnym wlewem i zbiornikiem paliwa.
 - f) Pozostawianie pojazdów bez tablic rejestracyjnych lub uszkodzonych tzw. wraków.
 - g) Przebywanie osób nieupoważnionych.
3. Na miejscach parkingowych, drogach wewnętrznych oraz rampach wjazdowych i wyjazdowych zabronione jest:
 - a) naprawianie, mycie, odkurzanie pojazdów,
 - b) wymiana wody chłodzącej, paliwa lub oleju,
 - c) pozostawianie nieczystości, śmieci, części i innych rzeczy utrudniających kierowcom korzystanie z miejsc parkingowych.

Załączniki:

1. Cennik opłat za parkowanie na terenie Opolskiego Centrum Logistycznego Sp. z o.o. w Opolu przy ulicy Głogowskiej 39-47

CENNIK OPŁAT ZA PARKOWANIE
NA TERENIE OPOLSKIEGO CENTRUM LOGISTYCZNEGO SP. Z O.O.
W OPOLU PRZY ULICY GŁOGOWSKIEJ 39-47

cennik parkowania na terenie OCL

 OSOBOWY Parkowanie możliwe tylko z aktualną kartą parkingową wydaną przez biuro OCL (biurowiec - wejście nr 2) lub ochronę obiektu. Parkujący akceptuje regulamin parkowania.	 BUS/DOSTAWCZE Parkowanie możliwe tylko z aktualną kartą parkingową wydaną przez biuro OCL (biurowiec - wejście nr 2) lub ochronę obiektu. Parkujący akceptuje regulamin parkowania.	 TIR Parkowanie możliwe tylko z aktualną kartą parkingową wydaną przez biuro OCL (biurowiec - wejście nr 2) lub ochronę obiektu. Parkujący akceptuje regulamin parkowania.
65,00 ZŁ/MIESIĄC 35,00 ZŁ/2 TYGODNIE 2,00 ZŁ/1H	120,00 ZŁ/MIESIĄC 70,00 ZŁ/2 TYGODNIE 4,00 ZŁ/1H	250,00 ZŁ/MIESIĄC 140,00 ZŁ/2 TYGODNIE 15,00 ZŁ/1H

AKTUALNIZACJA Z DNIA 15.10.2022

POTRZEBUJESZ WYKUPIĆ PARKING DZWOŃ TEL. 77 401 90 04